



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXII]

FRIDAY, 23rd JULY, 2021/SRAVANA 01, 1943

[No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩૬ (વિસલપુર-નવાપુરા-સનાથલ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો/નં. ૪૩૬ (વિસલપુર-નવાપુરા-સનાથલ)/જનરલ/૧૨૮૩/૨૦૨૧.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી(નગર નિયોજક-૪), અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ ૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૧૭-૦૮-૨૦૨૦ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૩૮ ઓફ ૨૦૨૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૧૦૮૦-લ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૬ (વિસલપુર-નવાપુરા-સનાથલ) ને આખરી કરવા સારું સરકારશ્રીના તા. ૦૨-૧૨-૨૦૨૦ ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૦ નો ૧૮૪/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટાકલમ (૧) અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨ ના નગર નિયોજક-૨ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુક આપવામાં આવેલ જેની અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિ તા. ૦૩-૧૨-૨૦૨૦ ના ભાગ-૪-બી એકસ્ટ્રાના પાના નં. ૪૪૯-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ ત્યારબાદ સરકારશ્રીના તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૫૬/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી ઉક્ત યોજનાને આખરી કરવા અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ના નગર નિયોજક -૪ ની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે નિમણુકના સુધારા આદેશ કરવામાં આવેલ જેની પ્રસિધ્ધિ તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ૪-બી ના પાના નં. ૧૮૫-૧ થી ૧૮૫-૨૧ પૈકી પાના નં. ૧૮૫-૯ ઉપર કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૯-૦૭-૨૦૨૧ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૬ (વિસલપુર-નવાપુરા-સનાથલ)ની ચતુ:સીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ ન.ર.યો.નં- ૪૦૩/બ (સનાથલ-નવાપુરા),અમદાવાદ ભાવનગર રેલ્વે લાઈન

દક્ષિણે : ૧૫૦.૦૦ મી. અમદાવાદ ધોલેરા એક્ષપ્રેસ હાઈવે તથા ન.ર.યો.નં. ૪૩૦(વિસલપુર)

પૂર્વે : લાગુ ન.ર.યો.નં. ૪૦૩/અ (વિસલપુર-સનાથલ), લાગુ ન.ર.યો.નં. ૪૦૩/બ (સનાથલ-નવાપુરા)

પશ્ચિમે : ચાંગોદર ગામની જમીનો તથા વિસલપુર ગામની ખેતી વિષયક ઝોનની જમીનો

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે વિસલપુર, નવાપુરા, સનાથલ ગામના નીચે મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

મોજે વિસલપુર : ૬૫૨/પૈકી, ૬૫૩, ૬૫૪, ૬૫૮, ૬૬૦/પૈકી, ૬૬૧/પૈકી, ૬૬૨/પૈકી, ૬૬૩/પૈકી, ૬૬૪/પૈકી, ૬૬૫/પૈકી, ૬૭૧/પૈકી, ૬૭૨/પૈકી, ૬૭૪, ૬૭૫/પૈકી, ૮૦૧/પૈકી, ૮૦૩/પૈકી, ૮૦૬, ૮૦૭/પૈકી, ૮૦૮/પૈકી, ૮૦૯/પૈકી, ૮૧૦/પૈકી, ૮૧૧, ૮૧૨, ૮૧૩, ૮૧૪, ૮૧૫/પૈકી, ૮૧૮/પૈકી, ૮૧૯, ૮૨૦/પૈકી, ૮૨૫/પૈકી, ૮૨૬/પૈકી, ૮૨૭, ૮૨૮, ૮૨૯, ૮૩૦, ૮૩૧, ૮૩૨, ૮૩૩, ૮૩૪, ૮૩૫, ૮૩૬, ૮૩૭, ૮૩૮/પૈકી, ૮૪૦, ૮૪૧, ૮૪૨, ૮૪૩, ૮૪૪, ૮૪૫, ૮૪૬, ૮૪૭, ૮૪૮, ૮૫૦, ૮૫૧, ૮૫૨, ૮૫૩, ૮૫૪, ૮૫૫, ૮૫૬, ૮૫૭, ૮૫૮, ૮૫૯, ૮૬૦, ૮૬૧, ૮૬૨, ૮૬૩, ૮૬૪, ૮૬૫, ૮૬૬, ૮૬૭, ૮૬૮, ૮૬૯, ૮૭૦/પૈકી, ૮૭૧/પૈકી, ૮૭૨/પૈકી, ૮૮૦/પૈકી, ૮૮૧, ૮૮૨/પૈકી, ૮૮૩/પૈકી, ૮૮૪, ૮૮૫, ૮૮૬, ૮૮૭, ૮૮૮, ૮૮૯, ૮૯૦, ૮૯૧, ૮૯૨, ૮૯૩, ૮૯૪, ૮૯૫, ૮૯૬, ૮૯૭, ૮૯૮, ૮૯૯, ૯૦૦, ૯૦૧, ૯૦૨, ૯૦૩, ૯૦૪/૧, ૯૦૪/૨, ૯૦૫, ૯૦૬, ૯૦૭, ૯૦૮, ૯૦૯/પૈકી, ૯૧૦/પૈકી, ૯૧૧/પૈકી, ૯૧૨/પૈકી, ૯૧૩, ૯૧૪, ૯૧૫, ૯૧૬, ૯૧૭, ૯૧૮, ૯૧૯, ૯૨૦, ૯૨૧, ૯૨૨, ૯૨૩, ૯૨૪/પૈકી, ૯૨૬/પૈકી, ૯૩૪/પૈકી, ૧૭૮૩/પૈકી, ૧૭૮૫/પૈકી તથા કેનાલ

મોજે નવાપુરા : ૮૩/પૈકી, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨ (નવો નં.૪૧૦), ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૬/૧ થી ૪, ૧૩૭/૧+૨+૩, ૧૩૮, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૬, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૦/૩, ૧૫૦/૪, ૧૫૦/૫, ૧૫૦/૬, ૧૫૦/૭, ૧૫૦/૮, ૧૫૦/૯, ૧૫૦/૧૦, ૧૫૦/૧૧, ૧૫૦/૧૨, ૧૫૦/૧૩, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩/૧, ૧૫૩/૨, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬/૧, ૧૫૬/૨, ૧૫૬/૩, ૧૫૬/૪, ૧૫૬/૫, ૧૫૬/૬, ૧૫૬/૭, ૧૫૬/૮, ૧૫૬/૯, ૧૫૬/૧૦, ૧૫૬/૧૧, ૧૫૬/૧૨, ૧૫૬/૧૩, ૧૫૭/૧, ૧૫૭/૨, ૧૫૮, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૬, ૧૬૮, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩ (નવો નં. ૪૨૦), ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫/૧, ૧૯૫/૨, ૧૯૬, Old ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૧ (નવો નં. ૪૩૩), ૨૦૨, ૨૦૨ (નવો નં. ૪૩૪), ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૨૨/૧ (નવો નં.૪૪૦)+ ૨૨૨/૩(નવો નં. ૪૪૧), ૨૨૨/૨ (નવો નં. ૪૩૮), ૨૨૬ (નવો નં. ૪૪૩), ૨૨૮(જુનો), ૨૨૮ (નવો નં. ૪૪૪), ૨૩૦/બ (નવો નં. ૪૪૫), ૨૩૧/પૈકી, ૨૩૨ (નવો નં. ૪૪૬), ૨૩૩ (નવો નં. ૪૪૭), ૨૩૪+૨૫૩ (નવો નં. ૪૪૮), ૨૩૫ (નવો નં. ૪૪૯), ૨૩૬ (નવો નં. ૪૫૦), ૨૩૭/પૈકી (નવો નં. ૪૫૧+૪૬૫), ૨૩૮ (નવો નં. ૪૫૨), ૨૪૦ (નવો નં. ૪૫૩), ૨૫૨/બ (નવો નં. ૧૬૫/૧), ૨૫૨/બ (નવો નં. ૧૬૫/૨), ૨૫૨/બ (નવો નં. ૧૬૫/૩), ૨૫૨/ક (નવો નં. ૪૮૬), ૨૫૪, ૨૬૦ (નવો નં.૪૫૬), ૨૬૧ (નવો નં. ૪૫૭), ૨૬૩ (નવો નં.૪૫૮), ૨૬૫ (નવો નં. ૪૬૦), ૨૬૬+૨૬૭ (નવો નં. ૪૬૧), ૨૬૮/પૈકી (નવા નં. ૪૬૨ થી ૪૬૮), ૨૬૯ (નવો નં. ૪૭૦), ૨૭૦/અ, ૨૭૦/બ, ૨૭૦/ક (નવો નં. ૪૭૬), ૨૭૩ (નવો નં. ૪૮૪), ૨૭૫ (નવો નં. ૪૮૫), ૨૭૬ (નવો નં. ૪૮૬), ૨૭૭ (નવો નં. ૪૮૭), Old ૨૭૮, Old ૨૭૯, ૪૪૨, ૫૩૦, કેનાલ,રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગ -૮ અ (હયાત)

મોજે સનાથલ : ૩૩૨/પૈકી+૩૬૩, ૩૫૮/અ/પૈકી, ૩૫૮/બ/પૈકી, ૩૫૮/પૈકી, ૩૬૦, ૩૬૧/પૈકી, ૩૬૨/પૈકી, ૩૬૪/પૈકી, ૩૬૫, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૮, ૩૬૯/૧, ૩૬૯/૨, ૩૭૦, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૩૭૬, ૩૭૭+૩૭૮/પૈકી, ૩૭૮, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫/૧/પૈકી, ૩૮૫/૨/પૈકી, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮, ૩૮૯, ૩૯૦, ૩૯૧, ૩૯૨/પૈકી, ૩૯૩/પૈકી, ૪૦૧/અ/પૈકી, ૪૦૧/બ/પૈકી, ૪૦૧/ક/પૈકી, ૪૦૪/પૈકી, ૪૦૫, ૪૦૬/પૈકી, ૪૦૬ પૈકી ૧, કેનાલ,રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગ -૮ અ (હયાત)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી આધાર પુરાવાઓ અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાનીનો દાવો કરવા હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૬ (વિસલપુર-નવાપુરા-સનાથલ)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૯-૦૭-૨૦૨૧

સ્થળ : અમદાવાદ.

સહિ/- સવારય

નગર રચના અધિકારી,

(નગર નિયોજક-૪)

નગર રચના યોજના નં. ૪૩૬ (વિસલપુર-નવાપુરા-સનાથલ)

અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨,

અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૪,

પ્રવર નગર નિયોજકની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૦૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ : ૩૮૦૦૦૮.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧-એ (સનાથલ-તેલાવ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો/નં. ૮૧-એ (સનાથલ-તેલાવ)/જનરલ/૧૨૮૬/૨૦૨૧-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી(નગર નિયોજક-૪), અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ ૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૨૬-૦૬-૨૦૨૦ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : નં. જીએચ/વી/૬૭ ઓફ ૨૦૨૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૮૩૪-લ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧-એ (સનાથલ-તેલાવ) ને આખરી કરવા સારું સરકારશ્રીના તા. ૦૨-૧૨-૨૦૨૦ ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૦ નો ૧૮૪/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨ ના નગર નિયોજક-૨ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુક આપવામાં આવેલ જેની અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિ તા. ૦૩-૧૨-૨૦૨૦ ના ભાગ-૪-બી એક્સ્ટ્રાના પાના નં. ૪૪૮-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ ત્યારબાદ સરકારશ્રીના તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૫૬/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી ઉક્ત યોજનાને આખરી કરવા અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ના નગર નિયોજક-૪ ની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે નિમણુકના સુધારા આદેશ કરવામાં આવેલ જેની પ્રસિધ્ધિ તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ૪-બી ના પાના નં. ૧૮૫-૧ થી ૧૮૫-૨૧ પૈકી પાના નં. ૧૮૫-૮ ઉપર કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૯-૦૭-૨૦૨૧ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧-એ (સનાથલ-તેલાવ)ની ચતુઃસીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ ન.ર.યો.નં- ૮૧ (સનાથલ-તેલાવ),

દક્ષિણે : સનાથલ ગામની જનરલ એગ્રીકલ્ચર જમીનો

પૂર્વે : લાગુ ન.ર.યો.નં. ૪૦૪/બ (સનાથલ)

પશ્ચિમે : તેલાવ ગામની જનરલ એગ્રીકલ્ચર જમીનો

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે સનાથલ, તેલાવ ગામના નીચે મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગ નો સમાવેશ થાય છે.

મોજે સનાથલ : ૭૭,૭૮,૮૦/બ પૈકી, ૮૫ પૈકી, ૮૦, ૮૨/પૈકી, ૮૩, ૮૪/અ/૧, ૮૪/અ/૨, ૮૪/અ/૩, ૮૫

મોજે તેલાવ : ૪૫૨/પૈકી, ૪૫૩ પૈકી, ૪૬૩/૫ પૈકી, ૪૬૩/૫, ૪૬૪/૧ પૈકી, ૪૬૫ પૈકી

તથા રાજ્ય ધોરીમાર્ગ નં. ૧૭

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી આધાર પુરાવાઓ અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાનીનો દાવો કરવા હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧-એ (સનાથલ-તેલાવ)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૮-૦૭-૨૦૨૧

સ્થળ : અમદાવાદ.

સહિ/- અવારચ

નગર રચના અધિકારી

(નગર નિયોજક-૪)

નગર રચના યોજના નં. ૮૧-એ(સનાથલ-તેલાવ)

અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨, અમદાવાદ

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૪, પ્રવર નગર નિયોજકની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૦૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ : ૩૮૦૦૦૮

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-બ (સનાથલ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો/નં. ૪૦૪-બ (સનાથલ)/જનરલ/૧૨૮૮/૨૦૨૧.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી(નગર નિયોજક-૪), અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ ૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૨૫-૦૬-૨૦૨૦ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૬૫ ઓફ ૨૦૨૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૮૩૩-લ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-બ (સનાથલ) ને આખરી કરવા સારું સરકારશ્રીના તા. ૦૨-૧૨-૨૦૨૦ ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૦ નો ૧૮૪/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટાકલમ (૧) અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨ ના નગર નિયોજક-૨ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુક આપવામાં આવેલ જેની અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિ તા. ૦૩-૧૨-૨૦૨૦ ના ભાગ-૪-બી એકસ્ટ્રાના પાના નં. ૪૪૮-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવેલ ત્યારબાદ સરકારશ્રીના તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૫૬/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ થી ઉક્ત યોજનાને આખરી કરવા અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ના નગર નિયોજક-૪ ની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે નિમણુકના સુધારા આદેશ કરવામાં આવેલ જેની પ્રસિધ્ધિ તા. ૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ૪-બી ના પાના નં. ૧૮૫-૧ થી ૧૮૫-૨૧ પૈકી પાના નં. ૧૮૫-૮ ઉપર કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૯-૦૭-૨૦૨૧ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-બ (સનાથલ)ની ચતુ:સીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ ન.ર.યો. નં-૨૦૪ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-વેજલપુર-આંબલી)

દક્ષિણે : લાગુ ન.ર.યો. નં-૪૦૪/અ (સનાથલ)

પૂર્વે : લાગુ ન.ર.યો. નં.-૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા), ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)

પશ્ચિમે : લાગુ ન.ર.યો. નં. ૮૧/અ (સનાથલ-તેલાવ), ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન (IG), એપલવુડ ટાઉનશીપ વિસ્તાર

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે સનાથલ ગામના નીચે મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

૬૩ પૈકી, ૬૪ પૈકી, ૬૫ પૈકી, ૬૭ પૈકી, ૬૮ પૈકી, ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫/પૈકી, ૭૬ પૈકી, ૧૨૧/બ/૧, ૧૨૧/બ/૨, ૧૨૨, ૧૨૩/૧, ૧૨૩/૨, ૧૨૪, ૧૨૫/૧, ૧૨૫/૨, ૧૨૬/અ+બ/૧, ૧૨૬/અ+બ/૨/૧, ૧૨૬/અ+બ/૨/૨, ૧૨૬/અ+બ/૨/૩, ૧૨૭ પૈકી, ૧૩૩ પૈકી અ, ૧૩૩ પૈકી બ, ૧૩૪/અ, ૧૩૪/બ/૧, ૧૩૪/બ/૨, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૪/ક, ૧૩૭/અ, ૧૩૮, ૧૩૭/બ, ૧૩૭/ક/૧, ૧૩૭/ક/૨, ૧૩૮/અ, ૧૩૮/બ/૧, ૧૩૮/બ/૨, ૧૪૦ પૈકી/૧, ૧૪૦/૨, ૧૪૦/૩, ૧૪૦/૪, ૧૪૦/૫, ૧૪૦/૬, ૧૪૦/૭, ૧૪૦/૮, ૧૪૦/૯, ૧૪૦/૧૦, ૧૪૧ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫/અ, ૧૪૫/બ/૧, ૧૪૫/બ/૨, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦/અ પૈકી, ૧૫૦/બ, ૧૫૧ પૈકી, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૧૫૩, રાજ્ય ધોરીમાર્ગ નં. ૧૭

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી આધાર પુરાવાઓ અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાનીનો દાવો કરવા હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-બ (સનાથલ)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૧૯-૦૭-૨૦૨૧

સ્થળ : અમદાવાદ.

સહિ/- અવારચ

નગર રચના અધિકારી

(નગર નિયોજક-૪)

નગર રચના યોજના નં. ૪૦૪-બ (સનાથલ)

અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૨,

અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૪, પ્રવર નગર નિયોજકની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૦૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ : ૩૮૦૦૦૮

